

Rundskriv september 2010

Containere (Viktig melding)

Containerne blir satt ut torsdag 30 september på de ordinære plassene. Som tidligere er det fortsatt ikke lov å kaste spesialavfall* i disse. Legg merke til at vi denne gang også bestiller et EE-BUR (dvs. et solid bur som er konstruert for innsamling av elektronikk). Den ene langsiden kan åpnes for enkel lastning. Dette buret blir satt opp sammen med ordinær container bak nr. 121. Her kan man kaste hvite og brunevarer.

**) MERK: spesialavfall inkluderer blant annet maling, lakk, løsemidler, oljerester, lysstoffør, sparepærer, batterier, plantevernmidler, vindusspylevæske, sterke rengjøringsmidler, bilbatterier, bildekk og hvite/brunevarer.*

Containerne tømmes fredag morgen og blir stående over helgen. De hentes mandag 4. oktober.

Husvegger

Vi ber alle huseiere tenke på hva som plantes av tette busker/ klatreplanter ("aggressive" av type klatrehortensia som klatrer med "sugeføtter") opp mot veggene. Man bør være oppmerksom på skader som kan påføres panelet og jobben med å skrape veggen før beising. Husk dessuten jevnlig å spyle grønske av ytterveggene.

For øvrig vil styret innhente en oversikt over hvilke planter som ikke anbefales inntil husvegger.

Mennesker på taket

Det har vært gjennomført kamerakontroll av pipene og derfor har det vært mennesker på enkelte tak. Nå er fotograferingen ferdig og vi avventer rapporten .

Vi minner for øvrig alle om, at de må sjekke slukene sine på taket før vinteren.

Fellesområder

Styret jobber jevnlig med å sikre fri ferdsel bak husene. Vi skal ikke få følelsen av å være på fremmed eiendom når vi vandrer der. Områdene bak husene er ikke reservert det enkelte hus, men er til bruk for alle. Enkelte steder må det bli lettere å passere. Beboere bes holde det pent bak husene sine, og sørge for at det ikke blir oppbevaringsplass for trepaller, dekk og annet roter. Vi minner også alle om at det må søkes til styret før det foretas anleggsaktivitet på fellesområdet, som for eksempel fjerning av trær etc.

Trau/binger

Styret ber alle beboere om ikke å kaste hele busker/små trær i bingene som er satt ut.

Det som kastes SKAL oppi trauene slik at ryddemannskapene får en enklere jobb.

Husk også at her kastes kun det som kan komposteres; altså IKKE plastsekker, blomsterpotter og lignende. Styret holder for øvrig på med å forbedre et par av trauene.

Navn på postkasser

Vi er nå kommet i gang med å sette navn på de postkassene som trenger nye etiketter. Er du nyinnflyttet evt. trenger nytt navn på kassa, kan du ta kontakt med Eva Bjerke på tlf. 22 16 72

50, evt. e-post: evabjerke@hotmail.no

Papircontainere

Papircontainere skal IKKE inneholde annet enn papir og all papp SKAL være flatpakket.

NRK til atriumshusene

NRK skal lage barnefilm med eksterne opptak i grenda. Oppstart 1. desember hvis det er snø. Styret mener dette er en spennende og positiv aktivitet for borettslaget. Det medfører for øvrig ingen kostnader for oss.

Barneparkhuset

Styret jobber fortsatt med en avklaring rundt barneparkhuset nedenfor bananblokka. Forslag ligger hos kommunen. Vi forventer snart tilbakemelding.

Grunnlag for ny likningsverdi (boligverdi)

Ordinært arealmål for atriumshusene er 87m². Alt annet som er gjort i etterkant må legges til. Beboer må selv sørge for å informere om dette. Husk frist 15 oktober

Frivillig innsamling av e-mail adresser

Styret vil tilby de beboerne som ønsker å motta rundskriv, og andre styrebeskjeder pr. e-post, om å fylle ut informasjon på følgende link - <http://epostreg.christoffersen.nu> . Styret vil deretter sette opp en liste. Man kan selvfølgelig fjerne e-post adressen fra listen når man selv måtte ønske, ved å sende en e-post til post@alunsjo.no

- STYRET