



Eiendomsskatt i Oslo

Kort informasjon for deg som bor i et borettslag eller et boligaksjeselskap.

I 2016 er det besluttet å innføre eiendomsskatt på boliger og annen fast eiendom i Oslo. Det settes et bunnfradrag på 4 millioner kroner for boliger og fritidsboliger. Skattesatsen i 2016 er på 2 promille.

Hvor finner jeg oppdatert informasjon om eiendomsskatten i Oslo?

På Oslo kommune sine hjemmesider ligger det oppdatert informasjon om eiendomsskatten. Søk på eiendomsskatt Oslo eller på følgende link: www.oslo.kommune.no/eiendomsskatt Her vil du også kunne finne beregningsmodeller basert på ligningsverdi som kan gi deg svar på om du får eiendomsskatt eller ikke.

Eiendomsskatt for meg som andelseier i borettslag eller boligaksjeselskap?

Det er borettslaget/boligaksjeselskapet som eier bygningene og tomten. Derfor er det borettslaget/boligaksjeselskapet som må betale skatten. Skatten blir deretter fordelt på de enkelte leilighetene som skal betale skatt. Beløpet kreves inn som en del av felleskostnadene.

Når skal eiendomsskatten betales?

I 2016 vil fakturaene for eiendomsskatt sannsynligvis bli sendt ut i november, desember eller januar.